


Ermittlung der Versicherungssumme 1914

für Wohn- und teilweise gewerblich genutzte Gebäude (bis 50%) der Bauklasse N.

Makler	Nr	Versicherungsschein-Nr.
Antragsteller		Antrag vom
Versicherungsort - sofern abweichend von Anschrift -		Versicherungsbeginn

1 Ermittlung des Gebäudetyps

1.1 Auch für Reihenhäuser, Häuser in Hanglage und mit anderen als den eingezeichneten Dachneigungen. Anzukreuzen ist der überwiegende Gebäudetyp, wenn das Gebäude nicht eindeutig zuzuordnen ist




mit Unterkellerung (auch Teilunterkellerung) - Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (M) -

190


ohne Unterkellerung

160




190

160



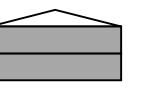
190

160



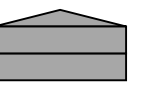
165

140



165

140

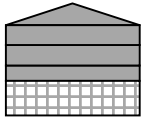


150

130

1.2 Gebäude mit mehr als zwei Geschossen (Unterkellerung - Keller und/oder Tiefgarage - wird vorausgesetzt)
Wenn mehr als ein Untergeschoss und/oder mehr als zehn Obergeschosse: Rückfrage

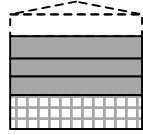
Anzahl der Geschosse (EG und Obergeschosse, ohne Dachgeschoss)



3

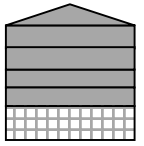
Wert 1914 pro qm Wohnfläche in Mark (m)

140



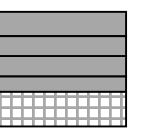
3 bis 4

150



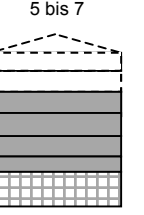
4

135



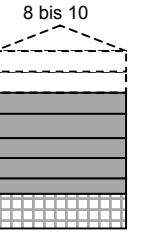
5

135



5 bis 7

130



8 bis 10

125

Anmerkung:
Nebengebäude und Schwimmbäder (im oder außerhalb des Gebäudes), sowie sonstige Grundstücksbestandteile sind gesondert zu bewerten.

Wert 1914

M

2 Ermittlung der Bauausführungen und -ausstattungen

Der für den jeweiligen Gebäudetyp angegebene Wert berücksichtigt folgende Bauausführungen und -ausstattungen (Standard): Außenwände mit gefugtem Mauerwerk, Putz, Verkleidung oder Verblendsteinen; Teppich und Bodenfliesen; Doppelfenster oder Isolierverglasung; Naßräume und Küche gefliest; Bad/Dusche; Zentralheizung und zentrale Warmwasserversorgung.

Zuschläge -Wert 1914 in Mark (M) -

Bauausführung	Innenausbau	Installation	Heizung	
Dach	Decken/Wände	Sanitär	Heizung	
Natur- schieferdach, Kupferdach, Lichtkuppeln	Stuckarbeiten, Edelholz- verkleidungen	hochwertige sanitäre Einrichtung	Wärmepumpen-, Solaranlagen, Fußboden- und Deckenheizung	
4	6	6	6	+
Abschläge -Wert 1914 in Mark (M) -				-
		ohne Bad/Dusche	Ofenheizung	M
	PVC-Boden auf Estrich			4
		einfaches Fensterglas		3
				3
				4
				4

3 Wert 1914 pro qm Wohn-/Gewerbefläche M

<p>4 Ermittlung der Wohnfläche</p> <p>Wohnfläche ist die Grundfläche einer Wohnung einschließlich Hobbyräume; ausgenommen sind dabei jedoch Treppen, Kellerräume und Speicherräume (soweit nicht zu Wohn- und Hobbyzwecken ausgebaut), Balkone, Loggien und Terrassen.</p> <p>4.1 Wohnfläche Dachgeschoß _____ qm</p> <p>4.2 Wohnfläche Obergeschoß(e) + _____ qm</p> <p>4.3 Wohnfläche Erdgeschoß + _____ qm</p> <p>4.4 Zwischensumme _____ qm</p> <p>4.5 Wohnfläche Kellergeschoß + _____ qm</p> <p>4.6 Wohnfläche insgesamt _____ qm</p>	<p>5 Ermittlung der Gewerbefläche</p> <p>5.1 Gewerbefläche Dachgeschoß _____ qm</p> <p>5.2 Gewerbefläche Obergeschoß(e) + _____ qm</p> <p>5.3 Gewerbefläche Erdgeschoß + _____ qm</p> <p>5.4 Zwischensumme _____ qm</p> <p>5.5 Gewerbefläche Kellergeschoß + _____ qm</p> <p>5.6 Gewerbefläche insgesamt _____ qm</p>
--	--

6 Ermittlung der Versicherungssumme

Wohn- und Gewerbefläche gemäß Ziffer 4.4 und 5.4 _____ qm x Wert 1914 pro qm Wohn- und	Gewerbefl. gem. Ziffer 3 _____ M	+	M
Wohn- und Gewerbefläche Kellergeschoß gemäß Ziffer 4.5 und 5.5 _____ qm x Zuschlag für Wohn-/Gewerbeflächenausbau	15 M	+	M
Garagen außerhalb des Wohngebäudes	keine 1 Garage 700 M 2 Garagen 1400 M 3 Garagen 2100 M	+	M
6.1 Sonstige Nebengebäude, Sonderausstattung (z.B. Schwimmbad im oder außerhalb des Gebäudes) Wert 1914 in Mark (M)	Art _____	+	M
6.2 Sonstige Grundstücksbestandteile Wert 1914 in Mark (M)	Art _____	+	M
Versicherungssumme 1914 insgesamt			M

Dieser Ermittlungsbogen ist Bestandteil des Vertrages.

Ort	Vermittler	Unterschrift des Antragstellers
Datum		